



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2013**

IČO: **00297976**

Název: **Obec Jeseník nad Odrou**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2013

## Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **č. p. 256**  
 obec **Jeseník nad Odrou**  
 PSČ, pošta **74233**

## Místo podnikání

ulice, č.p. **č. p. 256**  
 obec **Jeseník nad Odrou**  
 PSČ, pošta **74233**

## Údaje o organizaci

identifikační číslo **00297976**  
 právní forma **veřejnoprávní korporace**  
 zřizovatel

## Předmět podnikání

hlavní činnost **správa obce**  
 vedlejší činnost  
 CZ-NACE

## Kontaktní údaje

telefon **558 846 931**  
 fax  
 e-mail **obec@jeseniknadodrou.cz**  
 WWW stránky **http://www.jeseniknadodrou.cz**

## Razítko účetní jednotky

## Osoba odpovědná za účetnictví

**Mgr. René Štec**

Podpisový záznam osoby odpovědné  
za správnost údajů

## Statutární zástupce

**Mgr. Tomáš Machýček**

Podpisový záznam statutárního  
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 07.02.2014, 8h51m39s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č.410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2013.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona****1. Oceňování a vykazování**

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B. Ke dni účetní závěrky účetní jednotka neevidovala žádné zásoby.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2013 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Dlouhodobé cenné papíry na účtech účtové skupiny 06 jsou oceněny v následujících hodnotách:

Účet 069 – listinné akcie společnosti ASOMPO, a.s. ve výši 658 tis. Kč byly oceněny nominální hodnotou.

Oceňovací rozdíl k těmto cenným papírům nebyl tvořen.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směnou v roce 2013 byly oceněny na základě vyhlášky o oceňování majetku.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek.

4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2013 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány přes účet 419.

6. Ocenění reálnou hodnotou byl oceněn majetek (pozemky) určený k prodeji, který nebyl k 31.12.2013 prodán.

7. Oproti minulému období účetní jednotka proúčtovala do výnosů výši záloh za energie a za služby spojené s pronájmem bytů a nebytových prostor, a to z důvodu, že zálohy nebyly ke dni sestavení účetní závěrky vyúčtovány.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek účetní jednotky</b>		<b>916 157,83</b>	<b>952 937,83</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Ostatní majetek	903	916 157,83	952 937,83
<b>P.II.</b>	<b>Vyřazené pohledávky a závazky</b>			
1.	Vyřazené pohledávky	911		
2.	Vyřazené závazky	912		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva</b>		<b>708 669,00</b>	<b>1 908 233,04</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	939	608 669,00	
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	941		1 908 233,04
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	100 000,00	
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951		
<b>P.V.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VI. Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z nástrojů spolufinancovaných ze zahraničí	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z práv.předp.a další činn.moci zákonod.výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
<b>P.VII. Vyrovnávací účty</b>			<b>1 624 826,83</b>	<b>2 861 170,87</b>
1.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	1 624 826,83	2 861 170,87

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	124 205,00	103 567,00
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění	54 951,00	46 008,00
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů		879 637,00

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

Účetní jednotka vede na účtě 469/0800 Ostatní dlouhodobé pohledávky finanční pohledávku z roku 2011 za společností SMP Net, s.r.o., Ostrava ve výši 7.350.000 Kč za prodej plynárenských zařízení. Tato pohledávka bude uhrazena do 30 dnů od termínu, kdy účetní jednotka doručí společnosti prohlášení, doložené výpisy z katastru nemovitostí, že došlo k vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni ke všem nemovitostem, dotčeným převáděným plynárenským zařízením. Zde vzniká určité riziko, že nemusí všichni vlastníci nemovitostí souhlasit se smlouvou o zřízení věcného břemene, může dojít ke sporům ohledně výše náhrady za zřízení věcného břemene, příp. i k soudnímu sporu. V této souvislosti bychom tuto pohledávku označili jako rizikovou.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31. 12. 2013 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8**

Informace bodu A.9. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>B.1.</b>	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
<b>B.2.</b>	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
<b>B.3.</b>	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
<b>B.4.</b>	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 904 971,00	7 210 691,17
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 556 109,96	2 401 706,48



**D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka**

Účetní jednotka nemá náplň

**D.2. Informace o individuální produkční kvótě**

Účetní jednotka nemá náplň

**D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv**

Účetní jednotka nemá náplň

**D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech**

Účetní jednotka nemá náplň

**D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty

**D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

904609.00 m2

**D.7. Výše ocenění lesních porostů**

51562713.00

**D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem**

Účetní jednotka v roce 2013 nezjišťovala hodnotu lesních porostů jiným způsobem

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>D.II.1</b>	Účet 451 - zůstatek úvěru na kanalizaci a ČOV splatný v roce 2024. V roce 2013 došlo k refinancování úvěru Českou spořitelnou a úroková míra se snížila z 4,26 % p.a. na 2,19 % p.a.	
<b>A.II.1</b>	Účet 031 - pozemky. Na účtu je veden majetek oceněný pořizovací cenou ve výši 1 944 680,00 Kč, majetek oceněný reálnou hodnotou 1 406 250 Kč. Ostatní majetek evidovaný na tomto účtu je veden v reprodukčních cenách. Hodnota zastavených pozemků činí 24 238 Kč. Zástava ve výši 17 948 Kč je uzavřena ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj na dobu 20 let do r. 2021 a zástava ve výši 6 290 Kč byla evidována na pozemku při darování obci. Hodnota majetku ve spoluvlastnictví činí 4 603 Kč. Hodnota pozemků s věcným břemenem činí 3 677 437 Kč.	
<b>D.III.1</b>	Účet 281 - krátkodobé úvěry. V roce 2012 byl účetní jednotce poskytnut krátkodobý úvěr ve výši 3 mil. Kč na překlenutí období do připsání doplatku dotace z ROP na rekonstrukci Mateřské školy Jeseník nad Odrou. Úvěr byl splacen v září 2013.	
<b>B.II.27</b>	Účet 388 - dohadné účty aktivní. Snížení o cca 23,5 mil. Kč. V roce 2013 došlo k závěrečnému vyhodnocení akcí, na které byla poskytnuta dotace: Rekonstrukce centra obce Jeseník nad Odrou, Nástavba a rekonstrukce obecního úřadu, Lávky přes Odru a Rekonstrukce mateřské školy. Na účtu jsou dále evidovány dotace na výstavbu Kanalizace a ČOV obce Jeseník nad Odrou, zateplení jídelny MŠ Jeseník, výstavbu 7 byt. jednotek, dále nevyúčtované zálohy na služby a DPH na přelomu roku.	
<b>D.II.9</b>	Účet 472 - dl. zálohy na transfery. Snížení o cca 23,5 mil. Kč. V roce 2013 došlo k závěrečnému vyhodnocení akcí, na které byla poskytnuta dotace: Rekonstrukce centra obce Jeseník nad Odrou, Nástavba a rekonstrukce obecního úřadu, Lávky přes Odru a Rekonstrukce mateřské školy.	
<b>A.II.8</b>	Účet 042 - nedokončený dlouhodobý hmotný majetek. Zde je evidován tento majetek: Dopravní a technická infrastruktura v Polouvsí - MK u MŠ v Polouvsí, výstavba chodníku v Hůrce, cyklostezka Jeseník nad Odrou - Hůrka a veřejné osvětlení u MŠ Jeseník nad Odrou	
<b>A.II.3</b>	Účet 021 - stavby. Změna stavu se týká především dokončení rozpracovanosti. Byla dokončena rekonstrukce Víceúčelového zařízení v Jeseníku nad Odrou č. p. 338, dále zateplení a výměna oken v kuchyni a jídelně v Mateřské škole Jeseník nad Odrou, dokončeno bylo 7 bytových jednotek v budově Mateřské školy v Jeseníku nad Odrou č. p. 67; dále byla dokončena technická zhodnocení k dlouhodobému majetku. Na účtu 021 je veden majetek oceněný reprodukční pořizovací cenou ve výši 6 962 380,39 Kč. Ostatní majetek evidovaný na tomto účtu je veden v pořizovacích cenách. Hodnota zastaveného majetku činí 29 160 222,11 Kč. Zástava majetku ve výši 4 316 833,50 Kč je uzavřena ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj na dobu 20 let do r. 2021. V roce 2013 uzavřela obec zástavní smlouvu a zřídila zástavní právo pro Ministerstvo pro místní rozvoj z důvodu výstavby 7 byt. jednotek na budově MŠ Jeseník nad Odrou č. p. 67 ve výši 24 843 388,61 Kč na 20 let do r. 2033. Hodnota majetku ve spoluvlastnictví činí 204 008,00 Kč.	
<b>B.II.1</b>	Účet 311 - odběratelé. Na účtu jsou evidovány i přeplatky ve výši 1 845 Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti činí 808 393,22 Kč. Nárůst zůstatku oproti minulému roku je způsoben zvýšenou těžbou dřeva koncem roku 2013.	
<b>B.II.5</b>	Účet 315 - jiné pohledávky z hlavní činnosti. Na účtu jsou evidovány i přeplatky z místních poplatků ve výši 7 483 Kč. Pohledávky po lhůtě splatnosti činí 63 762 Kč.	
<b>B.II.10</b>	Účet 335 - pohledávky za zaměstnanci. Zůstatek nesplacených půjček ze sociálního fondu. Pohledávky po lhůtě splatnosti činí 0 Kč.	

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

- C.I.3** Účet 403 - tvoří dotace na pořízení investičního majetku; v roce 2013 obdržela účetní jednotka dotaci na zateplení a výměnu oken školní jídelny a kuchyně ve výši 600 tis. Kč a doplatek na Víceúčelové zařízení ze SZIF 1 305 tis. Kč. V r. 2013 činil transferový podíl z odpisů 2 428 tis. Kč.
- C.I.6** Účet 407 - na účtu jiných oceňovacích rozdílů je zaúčtován oceňovací rozdíl mezi účetní a tržní cenou majetku určeného k prodeji, který nebyl do 31.12.2013 prodán.
- C.III.1** Účet 493 - hospodářský výsledek běžného účetního období. Viz komentář v příloze část E.2. - C.
- D.II.4** Účet 455 - dlouhodobé přijaté zálohy. Zde jsou evidovány zálohy na prodej pozemků; většina byla vyúčtována v roce 2013 a zůstává k vyúčtování 1 záloha na prodej pozemků.
- D.III.5** Účet 321 - dodavatelé. Na účtu jsou evidovány i dobropisy ve výši 280 102,31 Kč z toho po lhůtě splatnosti 853 Kč. Závazky po lhůtě splatnosti činí 0 Kč.
- D.III.7** Účet 324 - krátkodobé přijaté zálohy. Nevyúčtované zálohy koncem roku související s poskytovanými službami v oblasti bytového a nebytového hospodářství.
- D.III.14** Účet 333 - jiné závazky vůči zaměstnancům. Nárůst oproti minulému roku z důvodu vyššího počtu zaměstnanců na veřejně prospěšné práce. Výplaty platů probíhaly ve větší míře na bankovní účty zaměstnanců.
- D.III.18** Účet 343 - daň z přidané hodnoty za 4Q/2013. Pokles oproti r. 2012 v přenesené daňové povinnosti.
- D.III.21** Účet 347 - závazky k vybraným ústřední vládním institucím. Vratka přeplatku dotace z úřadu práce.
- D.III.30** Účet 374 - krátkodobé přijaté zálohy na transfery. Na účtu jsou evidovány dotace, u kterých nepřišlo potvrzení o závěrečném vyhodnocení akce a vratka části dotace na volby r. 2013.
- D.III.33** Účet 389 - dohadné účty pasivní. Na účtu jsou evidované náklady, u kterých účetní jednotka nezná přesnou výši ke dni účetní závěrky, tj. předběžná daň z příjmů právnických osob za rok 2013, nevyúčtované energie a poplatky celnímu úřadu za odběr podzemní vody.

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.1</b>	Účet 501 - spotřeba materiálu. Zvýšení oproti r. 2012 především o náklady s propagací obce a se soutěží Vesnice roku.	
<b>A.I.8</b>	Účet 511 - opravy a udržování. Pokles oproti minulému období z důvodu menších oprav obecního majetku. V r. 2012 proběhlo velké čištění kanalizace a opravy několika bytů a MŠ v Polousví.	
<b>A.I.9</b>	Účet 512 - cestovné. Nárůst oproti r. 2012 četnějšími služebními cestami vedení obce (Vesnice roku).	
<b>A.I.10</b>	Účet 513 - náklady na reprezentaci. Zvýšení oproti r. 2012 především o náklady s propagací obce a se soutěží Vesnice roku.	
<b>A.I.12</b>	Účet 518 - ostatní služby. Zvýšení oproti r. 2012 především o náklady spojené s těžbou dřeva a doplatek územního plánu.	
<b>A.I.13</b>	Účet 521 - mzdové náklady. Zvýšení oproti r. 2012 především o nové pracovníky na veřejně prospěšné práce.	
<b>A.I.14</b>	Účet 524 - zákonné sociální pojištění. Zvýšení oproti r. 2012 především o nové pracovníky na veřejně prospěšné práce.	
<b>A.I.15</b>	Účet 525 - jiné sociální pojištění. Zvýšení oproti r. 2012 především o nové pracovníky na veřejně prospěšné práce.	
<b>A.I.16</b>	Účet 527 - zákonné sociální náklady. Zvýšení oproti r. 2012 především o nové pracovníky na veřejně prospěšné práce.	
<b>A.I.24</b>	Účet 543 - dary. Zvýšení oproti r. 2012 především o náklady s propagací obce a se soutěží Vesnice roku.	
<b>A.I.28</b>	Účet 551 - odpisy dlouhodobého majetku. Jedná se o odpisy DM za rok 2013. Obec odepisuje majetek 1x ročně k 31.12.	
<b>A.I.30</b>	Účet 553 - prodaný dlouhodobý hmotný majetek. Jedná se o prodej plynárenského zařízení v Polousví.	
<b>A.I.31</b>	Účet 554 - prodané pozemky. Nárůst především o pozemky přeceněné na reálnou hodnotu.	
<b>A.I.33</b>	Účet 556 - tvorba a zúčtování opravných položek. Nárůst pohledávek po lhůtě splatnosti.	
<b>A.I.35</b>	Účet 558 - náklady z drobného dlouhodobého majetku. Pokles z důvodu menšího nákupu drobného dl. majetku.	
<b>A.I.36</b>	Účet 549 - ostatní náklady z činnosti. Nárůst z důvodu proúčtování vyšších nákladů na technické zhodnocení majetku, které nepřekročilo 40 tis. Kč a vyšších nákladů z příštích období zúčtovaných v r. 2013.	

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

- A.II.2** Účet 562 - úroky. V roce 2013 došlo k refinancování úvěru Českou spořitelnou a úroková míra se snížila z 4,26 % p.a. na 2,19 % p.a.
- A.III.2** Účet 572 - náklady vybraných místních vládních institucí na transfery. Pokles o příspěvky na dojíždějící žáky do jiných základních škol. Nižší příspěvky příspěvkovým organizacím oproti r. 2012.
- A.V.I** Účet 591 - daň z příjmu. Nárůst z důvodu vyššího dosaženého zisku za rok 2013. Viz poznámka k bodu C.
- B.I.1** Účet 601 - výnosy z prodeje vlastních výrobků. Zvýšení těžby dřeva v r. 2013.
- B.I.2** Účet 602 - výnosy z prodeje služeb. Zvýšení počtu bytů o 7 byt. jednotek a s tím spojené větší výnosy z poskytnutých služeb.
- B.I.3** Účet 603 - výnosy z pronájmu. Zvýšení počtu bytů o 7 byt. jednotek a s tím spojené větší výnosy z pronájmu.
- B.I.5** Účet 605 - výnosy ze správních poplatků. Zrušeno provozování výherních hracích přístrojů a s ním i pokles poplatku za jejich povolení.
- B.I.10** Účet 642 - jiné pokuty a penále. Nižší výnos z pokut za porušení ochrany životního prostředí.
- B.I.12** Účet 644 - výnosy z prodeje materiálu. Prodej sazenic stromků z lesa.
- B.I.14** Účet 646 - výnosy z prodeje dlouh. hmot. majetku. Prodej plynárenského zařízení v Polouvsí.
- B.I.15** Účet 647 - výnosy z prodeje pozemků. Především se jedná o prodej pozemků k výstavbě rodinných domů.
- B.II.2** Účet 662 - úroky. Nižší výnos z úroků z důvodu nižších zůstatků fin. prostředků na bank. účtech.
- B.II.4** Účet 664 - výnosy z přecenění reálnou hodnotou. Oproti r. 2012 použita metoda ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou a výnosy z ní.
- B.IV.2** Účet 672 - výnosy územních rozpočtů z transferů. Nárůst oproti minulému období je způsoben obdržením většího objemu neinvestičních dotací. V r. 2013 účetní jednotka obdržela vyšší dotace na dělníky veřejně prospěšných prací, příspěvky spojené s Vesnicí roku a dotace na prezidentské volby a volby do PS PČR.
- B.V.** Účtová skupina 68 - Výnosy ze sdílených daní a poplatků. Nárůst oproti minulému roku o cca 3,5 mil. Kč způsoben vyšším počtem obyvatel v obci a novým rozpočtovým určením daní.
- C.** Výsledek hospodaření. Vyšší zisk oproti r. 2012 je dán zvýšeným příjmem daní 3,5 mil. Kč, zvýšenou těžbou dřeva 1 mil. Kč, vyššími transfery 1,1 mil. Kč, přecenění reálnou hodnotou 0,5, ale i částečnou úsporou nákladů 0,3 mil. Kč

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Účetní jednotka v roce 2013 není povinna sestavit tento výkaz

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Účetní jednotka v roce 2013 není povinna sestavit tento výkaz

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>498 031,80</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>51 303,12</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		50 989,26
	4. Ostatní tvorba fondu		313,86
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>84 613,00</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>464 721,92</b>



**G. Stavby**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>307 646 906,05</b>	<b>43 076 974,00</b>	<b>264 569 932,05</b>	<b>255 611 897,61</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	44 634 084,91	6 564 506,00	38 069 578,91	38 596 030,91
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	67 566 694,75	17 879 819,00	49 686 875,75	37 092 470,41
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 094 197,88	462 788,00	631 409,88	643 973,88
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	35 061 840,52	3 673 323,00	31 388 517,52	32 168 625,52
G.5.	Jiné inženýrské sítě	121 955 442,53	8 885 318,00	113 070 124,53	114 927 900,43
G.6.	Ostatní stavby	37 334 645,46	5 611 220,00	31 723 425,46	32 182 896,46

**H. Pozemky**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>19 916 354,20</b>		<b>19 916 354,20</b>	<b>20 225 450,20</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 404 554,00		3 404 554,00	3 404 554,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 798 635,00		1 798 635,00	1 688 292,00
H.4.	Zastavěná plocha	571 176,20		571 176,20	557 724,20
H.5.	Ostatní pozemky	14 141 989,00		14 141 989,00	14 574 880,00

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	<b>482 190,00</b>	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	482 190,00	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

**K. Doplnující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>K.</b>	<b>Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji</b>	<b>1 406 250,00</b>	<b>1 610 350,00</b>
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64		
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64	1 406 250,00	1 610 350,00

\* Konec sestavy \*